

ПРОТОКОЛ № 2

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

25 марта 2020

Дата аукциона: 24.03.2020 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 03.02.2020 № 39 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 21.02.2020 № 3(46) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района

Газашвили
Анна Мирабовна

консультант-юрисконсульт отдела по правовым
вопросам администрации Шпаковского
муниципального района

Пьянова
Ирина Ивановна

главный специалист управления сельского
хозяйства администрации Шпаковского
муниципального района

Марченко
Анна Ивановна

главный специалист комитета имущественных и
земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 2**.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

2.1. Кадастровый номер 26:11:011905:583;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Дубовка, улица Огородняя;

площадь 1500 кв. м;

кадастровая стоимость: 122760,00 (сто двадцать две тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 1841,40 (одна тысяча восемьсот сорок один) рубль 40 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1749,33 (одна тысяча семьсот сорок девять) рублей 33 копейки.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 55,24 (пятьдесят пять) рублей 24 копейки.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Литвиненко Елена Александровна СК, Шпаковский р-н, с. Дубовка, ул. Шоссейная, д. 28, кв. 6	Последнее предложение 13 055,12 руб.
2	Бабаев Роман Калбалиевич	
3	Месхи Николоз	
4	Любименко Вячеслав Валерьевич	Не явился
5	Коротков Олег Александрович	Не явился
6	Акобян Аревик Грантовна СК, Предгорный р-н, с. Юца, пер.	Предпоследнее предложение 12 999,88 руб.

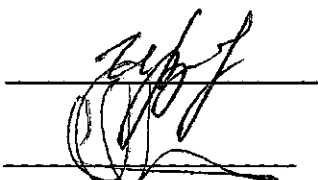
	Короткий I А	
7	Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Абдулхакимов А.Х.	
8	Корзун Наталья Александровна	
9	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Дубовка, улица Огородняя, кадастровый номер 26:11:011905:583; площадь 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 1 Литвиненко Елена Александровна.

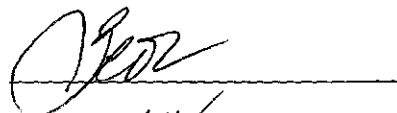
По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 13055,12 (тринадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 12 копеек.

Комиссия:

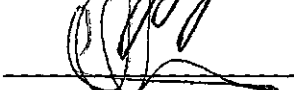
И.В. Сошникова



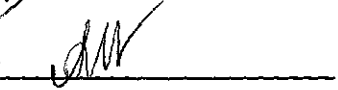
С.А. Зотин




Д.В. Шаповалов



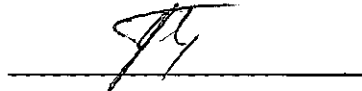
А.И. Марченко



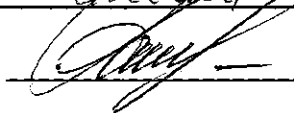
А.Н. Михайлова



И.И. Пьянова



А.М. Газашвили



Экземпляр протокола получил(а):

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.